

BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD

Gemeente Bekkevoort

Zitting van 29 april 2019

Aanwezig:

Voorzitter:

Schepenen:

Raadsleden:

Waarnemend algemeen directeur:

Luc Janssens

Benny Reviere, Wouter Lenaerts, Raf Vanmeensel en
Nathalie Weckx

Mia Peeters, Bart Volders, Tommy Heusdens, Johan
Everaerts, Jan Van Cauwenbergh, Tom Lemmens, Lies
Timmermans, Nathalie Putseys, An Weckhuyzen en Jens
Snyers

Hilde Goedhuys

Verontschuldigd:

Burgemeester:

Raadslid:

Hans Vandenberg

Trees Laenens

2 RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE AFGIFTE VAN ADMINISTRATIEVE STUKKEN OMGEVING

DE GEMEENTERAAD

Feiten en context

Op 21 januari 2019 keurde de gemeenteraad het belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken - omgeving goed.

In het kader van het algemeen bestuurlijk toezicht, ontving de gemeente opmerkingen op dit besluit:

- er dient een duidelijker onderscheid te worden gemaakt tussen afgifte van documenten in het kader van de omgevingsvergunning en afgifte van conformiteitsattesten. De vrijstellingen voorzien voor de conformiteitsattesten dienen te worden gemotiveerd.
- het is aangewezen om de tarieven vast te leggen in een retributiereglement i.p.v. een belastingreglement omwille van de invorderingsprocedure (ontvangstbewijs of factuur).
- het tarief bepaald voor het planologisch attest mag enkel kostendekkend zijn en de kostencomponenten voor dit bedrag dienen te worden gemotiveerd.
- in het juridisch gedeelte moet verwezen worden naar het bestuursdecreet van 7 december 2018.
- er dient te worden verwezen naar de nieuwe gecoördineerde omzendbrief gemeentefiscaliteit KB/ABB 2019/2 i.p.v. de omzendbrief BB2011/01.
- omwille van het legaliteitsbeginsel moet vermeld worden tot wanneer het reglement geldt.
- er moet een duidelijker onderscheid gemaakt worden tussen de documenten die worden afgeleverd in het kader van de omgevingsvergunning en de conformiteitsattesten. Verder dienen te vrijstellingen op de retributie voor conformiteitsattesten beter te worden gemotiveerd.

Juridische gronden

- De grondwet, meer bepaald artikel 170 §4.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.
- Het bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De gecoördineerde omzendbrief gemeentefiscaliteit KB/ABB 2019/2.
- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, en latere wijzigingen.

Argumentatie

Om tegemoet te komen aan de opmerkingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur worden volgende wijzigingen aangebracht aan het reglement:

- de conformiteitsattesten worden uit het reglement gehaald en hiervoor wordt een afzonderlijk retributiereglement opgemaakt, zodat er ook meer verduidelijking kan worden gegeven over de vrijstellingen in het reglement.
- de vergoedingen voor de afgifte van de administratieve stukken worden vastgesteld in een retributiereglement i.p.v. een belastingreglement. Bijgevolg dient het gemeenteraadsbesluit van 21 januari 2019 houdende goedkeuring belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken - omgeving te worden opgeheven.
- De procedure voor aflevering van een planologisch attest is complex en omvat o.a. het organiseren van een openbaar onderzoek en adviesronde (adviesinstanties van procedure RUP), organisatie van een GECORO...., waardoor het voorgestelde bedrag van 1.000 EUR verantwoord is.
- voor de juridische rechtsgrond betreffende openbaarheid van bestuur wordt verwezen naar het bestuursdecreet van 7 december 2018;
- verwijzing naar nieuwe omzendbrief gemeentefiscaliteit KB/ABB 2019/2 ter vervanging van de omzendbrief van 2011 (BB2011/01)
- omwille van het legaliteitsbeginsel en wegens reden van administratieve vereenvoudiging wordt voorgesteld om het reglement voor de gehele duur van de huidige legislatuur vast te stellen, te weten voor de kalenderjaren 2019 (met ingang van heden) tot en met 2024;

Verder wordt de omgevingsvergunning voor het wijzigen van vegetatie of voor het wijzigen van kleine landschapselementen en de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten opgenomen in het reglement (wijziging wetgeving omgevingsvergunning van kracht sedert 1 augustus 2018).

Financiële weerslag

/

Besluit

eenparig

Artikel 1: Onderstaand retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken - omgeving wordt goedgekeurd:

Artikel 1: Met ingang van heden wordt voor de kalenderjaren 2019 tot en met 2024 een retributie geheven op de afgifte van administratieve stukken - omgeving.

Artikel 2: De retributie wordt als volgt vastgesteld:

melding ingedeelde inrichting of activiteit (klasse 3)	50,00 EUR
melding stedenbouwkundige handelingen	50,00 EUR
melding stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichting of activiteit	75,00 EUR
melding overname omgevingsvergunning ingedeelde inrichting of activiteit	50,00 EUR
aanvraag voor het houden van een projectvergadering	100,00 EUR
aanvraag omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen	
- gewone procedure	75,00 EUR
- vereenvoudigde procedure	50,00 EUR
aanvraag omgevingsvergunning voor het wijzigingen van kleine landschapselementen of voor het wijzigen van vegetatie	
- gewone procedure	75,00 EUR
- vereenvoudigde procedure	50,00 EUR

aanvraag omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten - gewone procedure - vereenvoudigde procedure	75,00 EUR 50,00 EUR
aanvraag omgevingsvergunning ingedeelde inrichting of activiteit (klasse 2) - gewone procedure - vereenvoudigde procedure	125,00 EUR 75,00 EUR
aanvraag omgevingsvergunning ingedeelde inrichting of activiteit (klasse 1) - gewone procedure - vereenvoudigde procedure	250,00 EUR 125,00 EUR
aanvraag omgevingsvergunning gemengd - gewone procedure - vereenvoudigde procedure	150,00 EUR 100,00 EUR
aanvraag omgevingsvergunning verkavelen van gronden - zonder wegenis - met wegenis voor beide geldt bijkomstig: per vergunde bouwka­vel	100,00 EUR 200,00 EUR 100,00 EUR
vraag tot omzetting van een milieuvergunning naar een permanente omgevingsvergunning voor ingedeelde inrichting of activiteit (art. 390 OVD)	125,00 EUR
bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur	50,00 EUR
aanvraag tot omzetten van een vergunning op proef naar een definitieve vergunning	100,00 EUR
schorsing op opheffing van de omgevingsvergunning voor wat betreft de ingedeelde inrichting of activiteit	50,00 EUR
verzoek tot bijstelling of afwijking van de milieuvoorwaarden	125,00 EUR
verzoek tot bijstelling van omgevingsvergunning verkavelen van gronden - zonder wegenis - met wegenis voor beide geldt: per bijkomende kavel	100,00 EUR 200,00 EUR 100,00 EUR
afstand van omgevingsvergunning voor verkavelen van gronden (verzaken): per lot	10,00 EUR
aanvraag stedenbouwkundig attest	50,00 EUR
aanvraag planologisch attest	1.000,00 EUR

§2. Indien de aanvraag een regularisatievergunning betreft, wordt hetzelfde tarief gehanteerd als zou het een aanvraag behorende tot één van de categorieën onder §1 zijn.

§3. Dezelfde tarieven worden aangerekend in geval van intrekking van een aanvraagdossier door de aanvrager.

§4. Indien er bij de behandeling van de aanvraag aangetekende zendingen moeten worden verstuurd (openbaar onderzoek, kennisgeving beslissing, aktename...), zijn de kosten verbonden aan deze aangetekende zendingen ten laste van de aanvrager.

§5. Indien er, in het kader van het openbaar onderzoek van een aanvraag een publicatie dient te gebeuren in een dag- of weekblad, zijn de kosten verbonden aan deze publicatie ten laste van de aanvrager.

Indien de bekendmaking van de beslissing over een aanvraag dient gepubliceerd te worden in een dag- of weekblad, zijn de kosten voor deze publicatie ten laste van de aanvrager.

§6. Voor het digitaliseren van een analoog dossier wordt een belasting van 50,00 EUR vastgesteld.

Artikel 3: De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de aanvraag indient, bij afgifte van het betreffende administratief stuk.

Artikel 4: Zijn van de retributie vrijgesteld:

- de stukken die krachtens een wet, een decreet, een koninklijk besluit of een andere overheidsverordening kosteloos door het gemeentebestuur dienen te worden afgegeven;
- de stukken die als dusdanig reeds het voorwerp zijn van de heffing van een belasting ten behoeve van de gemeente krachtens een wet, decreet of verordening;
- de stukken, afgegeven aan de gerechtelijke overheden, de openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut en aan derden die in opdracht van de gemeente werken of werken voor projecten waarin de gemeente participeert;
- de stukken afgeleverd aan instanties die kosteloos prestaties leveren aan de gemeente en andere openbare instellingen.

Artikel 5: De retributie moet betaald worden tegen afgifte van een ontvangstbewijs en zo niet, op basis van een factuur of een uitnodiging tot betaling met vermelding van een betalingstermijn.

Artikel 2: Het gemeenteraadsbesluit van 21 januari 2019 houdende goedkeuring belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken - omgeving, wordt opgeheven met ingang vanaf heden.

Artikel 3: Op onderhavig besluit zijn de bepalingen van het algemeen bestuurlijk toezicht, opgenomen in het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, van toepassing.

Namens de gemeenteraad

De waarnemend algemeen directeur
(Get. Hilde Goedhuys)

De voorzitter
(Get. Luc Janssens)

Voor eensluidend afschrift:
Bekkevoort, 7 mei 2019



Hilde Goedhuys
Waarnemend algemeen directeur



Luc Janssens
Voorzitter gemeenteraad